

Prodej bytu 3+1 68m², zasklená lodžie 6m², komora a sklepní kóje

Komořanská, Most



2 199 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízím byt po rekonstrukci o dispozici 3+1 a podlahové ploše 68m² se zasklenou lodžií 6m². K bytu náleží komora (na patře) a sklepní kóje. Byt se nachází ve 4. NP a nabízí vstupní halu s vestavěnou skříní, dále 2 ložnice, přičemž z jedné se vstupuje na lodžii, následuje koupelna s vanou a oddělené WC. Dále je v bytě obývací pokoj, ze kterého se vstupuje do kuchyně, která je plně vybavená (vestavná trouba, plynová varná deska, mikrovlnná trouba, lednice atd.).

Zálohové měsíční platby činí 5.600,- Kč.

Bytový dům má nový výtah, plastová okna, je kompletně zateplený, disponuje tepelným čerpadlem - což zaručuje podstatně nižší náklady na vytápění bytu.

Byt se prodává zařízený.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost - mateřská škola vedle domu, lékaři, MHD, park, obchody,...

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte.