

Pronájem kancelářských prostor 3+1, ul. Bartošova, 90 m2 + parkování

Bartošova, Brno-střed, Brno



28 000 Kč

za měsíc

Nájem: 28.000,- plus energie, + provize



Vyřizuje

Aleš Kavín

Tel.: 733 695 875

GSM: +420 602 613 657

E-mail:

ales.kavin@gpre.cz

Plocha kanceláří:	90 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní, prostorné kancelářské prostory o dispozici 3+1, s parkováním v kryté garáži, v 1. patře vzorně udržovaného nájemního domu s výtahem na ulici Bartošova, nacházející se v jedné z nejhezčích lokalit širšího centra města. Stylové kancelářské prostory s vysokými stropy o vnitřní podlahové ploše 90 m2 se skládají ze tří prostorných místností (28 m2, 21 m2 a 17 m2), vybavené kuchyně (9 m2), velké chodby s úložnými prostory (12 m2) a WC. Nemovitost se k pronájmu nabízí vybavená včetně kuchyňské linky se značkovými spotřebiči. Veškeré kabelové rozvody pro TV a vysokorychlostní internet. K nemovitosti patří parkovací stání v podzemí nájemního domu (nájem 2.000 Kč/měsíc). Jde o ojedinělou nabídku – kousek od středu města s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, kam budete s hrdostí zvat své obchodní partnery. Měsíční nájem je 28.000,- plus energie a služby. Provize je ve výši jednoho nájmu a vratná kauce rovněž ve výši jednoho nájmu. Volné od 1.6.2024. Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem Alešem Kavínem. Nájem: 28.000,- plus energie, + provize