

## Prodej rodinného domu, 495 m<sup>2</sup>, Česká Třebová, ul. Pod Horami

Pod Horami, 56002, Česká Třebová



**3 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kármý Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 134 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům s bazénem a garáží v České Třebové, v ulici Pod Horami. Dům má zastavěnou plochu 245 m<sup>2</sup> a je obklopen zahradou o rozloze 250 m<sup>2</sup>. Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci, což vám umožní vytvořit si domov přesně podle vašich představ. V minulosti proběhla rekonstrukce koupelny. Vytápění a ohřev vody je zajištěno kombinovaným plynovým kotlem, dále je možné využít kotel na tuhá paliva. Zaujala vás tato nemovitost? Domluvte si prohlídku nebo kontaktujte makléře pro více informací. S financováním vám pomůže naše hypocentrum.