

Rakovník RD 3+1 s garáží

Čelakovského, 26901, Rakovník



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Viktorová
GSM: 737 283 721

E-mail:

viktorova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	225 m ²
Plocha zahrady:	65 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej přízemního RD 3+1 s garáží v Rakovníku. Dům je rohový a samostatně stojící v klidné části Rakovníka a náleží k němu parcela o výměře 225m². Zastavěná plocha cca 160 m². Dům budí celkově velice hezký dojem, místnosti jsou prostorné a světlé, je v původním udržovaném stavu, kompletní rekonstrukce a úpravy čekají na nového majitele. Je zde vstupní veranda, chodba, dále velká kuchyně a tři ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Topení je v domě ústřední, voda je zde městská a odpady svedeny do kanalizace. Dům je částečně podsklepený, zde je umístěn kotel na tuhá paliva, zároveň plynový kotel a bojler na ohřev vody. Dále je zde velká půda vhodná na realizaci půdní vestavby. Součástí domu je garáž-vjezd z ulice, jsou zde další menší úložné prostory na nářadí. Zahrádka nabízí naprosté soukromí je zde prostor na relax a odpočinek. Tato nemovitost je kompletně velice zajímavá, koupí mohu pouze doporučit. V Rakovníku naleznete vše co potřebujete k běžnému životu. Výborný dojezd Praha cca 35 min. S případným financováním Vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 646836.