

Prodej rodinného domu, 120 m², Benátky nad Jizerou, ul. Kbel

29471, Benátky nad Jizerou

**5 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Štilcová Zdeňka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům 5+1 v Benátkách nad Jizerou část Kbel. Na pozemku je velká stodola se sklepem a garáž, což umožňuje jak klidné bydlení, tak i možnost podnikání. Dům je postavený z kvalitní cihly, což zaručuje dlouhou životnost a nízké náklady na údržbu. Nemovitost disponuje celkem šesti místnostmi rozprostírajícími se ve 2. nadzemním podlaží a jednom podzemním podlaží - sklep, čímž nabízí dostatek prostoru a soukromí pro celou rodinu. Podlahová plocha domu je 200 m². Rozlehlá plocha pozemku 1369 m² umožňuje realizaci vašich snů o zahradě či volnočasových aktivitách přímo na pozemku. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což znamená, že je dům ihned obyvatelný s potenciálem pro budoucí úpravy, dle vlastních představ. Nemovitost v katastrálním území Kbel představuje ideální místo pro klidné rodinné bydlení s výborným spojením do města a infrastrukturou v blízkém okolí. Využijte tuto jedinečnou nabídku a staňte se majiteli domu vašich snů.