

Pronájem bytu 3+kk, 82,7 m², Dragounská, Štěrboholy

Dragounská, 10200, Praha-Štěrboholy, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+ provize RK 28.000 Kč,
přepis elektriny



Vyřizuje

Michal Radotínský

Tel.: 777 106 906

GSM: 777 106 906

E-mail:

michal.radotinsky@kuzopartners.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt ve Štěrboholích, které se v poslední době stávají vyhledávaným místem k příjemnému bydlení. Byt má dispoziční řešení 3+kk a výměru 82,7 m² (ložnice 1 - 13,3 m², ložnice 2 - 13,8 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 25,9 m², koupelna 4,2 m², WC 1,9 m², sklep 2,1 m², terasa 4,7 m², balkon 4 m², chodba 12,8 m²). V obývacím pokoji, ze kterého se dostanete na terasu (s markýzou) i na balkon, je dřevěná 3 vrstvá podlaha, kuchyně Hanák disponuje folií proti poškrábání. Na WC i v koupelně je španělská mozaika. Obývací pokoj, koupelna a WC mají zabudované podlahové vytápění. Výhodou jsou i samostatné vstupy do pokojů. K bytu patří kryté venkovní stání. Štěrboholy nabízejí kompletní občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, obchodní centra, restaurace), v blízkém okolí naleznete také sportovní vyžití (badminton, bowling, squash, Sokol, fotbalové

hřiště i množství dětských prolézaček). Štěrboholy také pořádají letní kino, lampionový průvod, pálení čarodějnic a další akce jak pro děti, tak i pro dospělé. Díky své poloze je tato nemovitost ideální pro toho, kdo hledá prostorné bydlení v klidném místě a kousek od centra. Ideální pro rodinu bez domácích mazlíčků.