

Prodej bytu 3+1, 77 m², Abertamy, ul. Vodárenská

Vodárenská, 36235, Abertamy



2 490 000 Kč
za nemovitost

vykoupená nemovitost



Vyřizuje

Musil Boris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V srdci krásných Krušných hor, v oblíbeném horském městečku Abertamy, pouhých 15 km severně od Karlových Varů, vám nabízíme příležitost stát se vlastníkem prostorného bytu 3+1 na Vodárenské ulici. S celkovou plochou 85,6 m² a podlahovou plochou 77,4 m² vás tento byt okouzlí svým prostorem, možností využití a dispozicí. Nachází se ve druhém patře staršího činžovního domu a je v původním stavu. Započala zde rekonstrukce, ale stihly se pouze vyměnit dvě okna a udělat několik omítek. Tento byt vám poskytne dostatek prostoru pro pohodlné bydlení či rekreační únik z městského shonu. Máte k dispozici tři velké obytné místnosti, kuchyň, prostornou předsíň a velkou koupelnu s vstupem na společnou lodžii. Přidaný komfort poskytuje samostatný záchod, špajzka v kuchyni a bývalá lodžie, která nyní slouží jako komora. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler v koupelně, a zdrojem tepla jsou kamna v jednom z pokojů. V blízkosti se nachází lyžařské lokality Klínovec, Boží dar, Plešivec a Pernink..