

Prodej pěkného bytu 2+1 v Šanově, okr. Znojmo

Zahradní, Šanov



Neuvedeno
za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Zdeňka Plachá

Tel.: 777919433

GSM: 774919434

E-mail:

zdenka.placha@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 v Šanově.

Byt o výměře 50 m² se nachází ve třetím patře bytového domu. Kolaudace bytu v 1998, roce 2019 prošel částečnou rekonstrukcí. Nové plastové okno v kuchyni a v pokoji. Pěkná koupelna je vybavena vanou a toaletou, je v ní místo na

pračku. Podlahy v pokojích jsou PVC. V ložnici je velká šatní skříň. Vytápění a ohřev vody je řešený vlastním plynovým kotlem a radiátory. K bytu náleží klasická sklepní kóje. Dům stojí v klidné části obce v blízkosti je dětské hřiště a park s lavičkami. Za domem je společný dvůr. Parkování je přímo před domem.

V okolí domu je samozřejmostí veškerá občanská vybavenost, školka, škola, obchody, obecní úřad.

Byt nabízí příjemné bydlení s nízkými provozními náklady, měsíční platba do FO je 500,- Kč a zálohy na energie činí 2.000,- Kč měsíčně.

Informace o ceně v RK.

S financováním koupě bytu vám rádi pomohou naši finanční specialisté!