

Prodej bytu 3+1, 84 m², Karlovy Vary, ul. Svahová

Svahová, 36001, Karlovy Vary

**4 550 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Cigánek Vlastimil

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přijďte se s námi podívat na jedinečný mezonetový byt 3+1, o užitné ploše 84m², který se nachází v srdci Karlových Varů. Jednotka ve 2. patře cihlového domu, která prošla rekonstrukcí, je plně vybavena vkusným nábytkem a spotřebiči, s výjimkou chladničky. Dále byt disponuje prostornou šatnou, vlastním plynovým kotlem což Vám zajistí nízké provozní náklady. Součástí prodeje je i vlastní parkovací místo ve dvore. Za roční poplatek 500,- Kč je možné získat další parkovací místo přímo před domem. Tento byt je skvělou volbou pro každého, kdo hledá pohodlné a zároveň klidné bydlení v centru města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Nemovitost je vzhledem k její poloze a skvělému stavu i vhodnou investicí. V blízké době proběhne revitalizace vnitřních prostor domu. Nepropástejte tuto jedinečnou nabídku a dohodněte si prohlídku s makléřem, včetně nabídky výhodného financování.