

Prodej bytu 3+1, 84 m², Karlovy Vary, ul. Svahová

Svahová, 36001, Karlovy Vary



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Cigánek Vlastimil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	84 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přijďte se s námi podívat na jedinečný mezonetový byt 3+1, o užitné ploše 84m², který se nachází v srdci Karlových Varů. Jednotka ve 2. patře cihlového domu, která prošla rekonstrukcí, je plně vybavena vkusným nábytkem a spotřebiči, s výjimkou chladničky. Dále byt disponuje prostornou šatnou, vlastním plynovým kotlem což Vám zajistí nízké provozní náklady. Součástí prodeje je i vlastní parkovací místo ve dvoře. Za roční poplatek 500,- Kč je možné získat další parkovací místo přímo před domem. Tento byt je skvělou volbou pro každého, kdo hledá pohodlné a zároveň klidné bydlení v centru města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Nemovitost je vzhledem k její poloze a skvělému stavu i vhodnou investicí. V blízké době proběhne revitalizace vnitřních prostor domu. Nepropáste tuto jedinečnou nabídku a dohodněte si prohlídku s makléřem, včetně nabídky výhodného financování.