

Pronájem byt 4+1, 177 m², Praha 4 - Podolí

Pod Klaudiánkou, 14700, Praha 4, Praha

**63 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Schicková Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	177 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní byt 4+1, 177 m² s balkónem a, který se nachází ve 4 .NP cihlového domu v Praze 4 -Podolí s možností využívání terasy 30 m² v 5 NP. Tento byt splňuje veškeré požadavky na komfortní bydlení v klidu na dosah centra města. Dispozičně je velmi dobře řešen. Hlavní velkorysá obývací místnost, ze které je vchod na balkon, odkud je překrásný výhled na Vltavu, Pražský hrad, Vyšehrad, nabízí dostatek prostoru i pro jídelní část. Kuchyň je vybavená kvalitní kuchyňskou linkou se spotřebiči. Klimatizace je v celém bytě. Ložnice jsou situované do klidné části. V prostorné koupelně je sprchový kout i vana. 2 toalety jsou samostatné. K bytu náleží 2 parkovací místa v garáži. Bonusem je i možnost využívání privátního wellness, fitness a squashe. Velmi ráda Vás uvítám na prohlídce tohoto krásného bytu. Bližší informace u makléřky.