

2+1/B (58m2), ul. Sokolovská, Sokolov

Sokolovská, 35601, Sokolov



10 500 Kč

za měsíc

Vratná kauce 13.500,-Kč.

Provize RK 13.500,-Kč.



Vyřizuje

Mgr. Martin Seidl

Tel.: 734319301

GSM: 734319301

E-mail:

seidl@instinkt-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný a prostorný byt 2+1 s malým balkónkem o podlahové ploše 53m2 v Sokolově v ulici Sokolovská. Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2024 a nachází se v 2. patře cihlového domu bez výtahu. V bytě plastová okna. Nad rámec nájmu se hradí platby na služby v celkové výši

3.000,-Kč. Odběr elektrické energie a plynu bude převeden na nájemce a hrazen přímo dodavateli těchto služeb. V suterénu domu je k dispozici sklepní koje o velikosti 5m² a společná sušárna. V okolí veškerá občanská vybavenost. Byt se nachází 3min od dálnice D6. Velmi zajímavá nabídka ke klidnému bydlení a dobrou dostupností do centra Sokolova. Vřele doporučujeme.