

Prodej bytu 3+KK po kompletní rekonstrukci, Nymburk

Sadová, 28802, Nymburk



5 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Pospíšil

Tel.: 775 109 676

GSM: 775 109 676

E-mail:

michal.pospisil@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Sprchový kout
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám představit prodej moderně, kvalitně a kompletně zrekonstruovaného bytu 3+KK. Nachází se ve druhém patře celkem třípatrového panelového domu, který je také po kompletní rekonstrukci. Má celkovou vnitřní plochu více než 73 m² a je připraven k nastěhování. Dominantou bytu je samozřejmě prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a prostorem pro jídelní stůl, který je orientovaný na západ a je velmi pěkně prosvětlený. Samostatné WC a koupelna jsou kompletně nově vybudovány a jejich dispozice je šikovně řešena tak, aby zde byl dostatek prostoru pro vlastní pohodlí a navíc zbyl i prostor pro pračku a sušičku. Ložnice jsou orientovány východně. Na podlaže je použit kvalitní vinyl, obklady a dlažby byly svým dekorem voleny do přírodních, nestárnoucích barev, doplněné o moderní zařizovací předměty. Vnitřní dveře jsou se zapuštěnými panty, opět do dřevěného dekoru. V prostorné chodbě ještě možnost vybudovat velkou šatnu, nebo třeba menší pracovnu. Pro odložení sezónních věcí

zde máte samozřejmě sklep.

Celkově se jedná o velice pěkný byt, v menším klidném bytovém domě, hezky prosvětlený a připravený k nastěhování. Osobní prohlídku mohu vřele doporučit.