

Prodej bytu 3+1+L 77 m²

Habrová, 41501, Teplice



Rezervace



Vyřizuje

Monika Musilová**Tel.:** +420 734128053**GSM:** +420 734128053**E-mail:**reality@monikamusilova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji družstevní byt 3+1+L o celkové výměře 77 m² nacházející se ve 3. nadzemním podlaží domu. Slunný byt je situován na jižní a západní stranu. Byt se skládá z předsině, koupelny, samostatné WC, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice a dětského pokoje. V roce 2019 byla pořízena nová kuchyňská linka vč. spotřebičů. Vytápění bytu je řešeno ústředním topením. K bytu náleží prostorná zasklená lodžie, společná komora na patře a sklep. Nemovitost se nachází v panelovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí (okna, fasáda, střech, výtah, odpady a vodovodní potrubí, společné prostory vč. sklepů). Byt je v družstevním vlastnictví OSBD and #34;Mír and #34; Teplice s nízkými náklady na bydlení a také s možností podnájmu za nízký poplatek. Nemovitost se nachází v klidné a žádané lokalitě - Nová ves s veškerou občanskou vybaveností (restaurace, lékárna, škola, školka, MHD) a pouze 5 min. autem do centra lázeňského města Teplice. Ihned volný k nastěhování. Možnost také nabídnout jinou svou nemovitost protiúctem: byt, dům, garáž, pozemek. Případné financování Vám zajistíme. Pro více informací mne kontaktujte 7 dní v týdnu.