

Pronájem bytu 2+kk, 40 m2, Duchcov, ul. V Domkách 1382/7.

V Domkách, 41901, Duchcov

**6 700 Kč**

za měsíc

jistina a provize RK.



Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:**machacek.petr11@seznam.
cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu byt v soukromém vlastnictví 2+kk (40 m2) v Duchcově, ulice V Domkách 1382/7.

Dům je po celkové revitalizaci - plastová okna, zateplení, fasáda. Jedná se o klidnou a vyhledávanou lokalitu.

Byt se nachází ve 4.patře (5.NP - bez výtahu) a je ve slušném stavu bez větších rekonstrukcí. K bytu náleží sklepní kóje.

Požadavky:

Nájemné 6.700,-Kč/ měsíčně

Zálohy studenou vodu - 300,-/osoba měsíčně

Zálohy teplou vodu - 800,-/osoba měsíčně
Zálohy na otop - 1.000,-Kč/měsíčně
Zálohy na úklid a osvětlení spol. prostor 160,-Kč/měsíčně
Výtah 30,-Kč / měsíčně
Pojištění bytu 90,-Kč/ měsíčně

Elektrina se převádí na nájemníka.
Volný od 01.05.2024.

Jistina 13.000,-Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.