

Prodej, stavební pozemek, Jaroměř

V Hruštičkách, Jaroměř



3 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marian Tuček

Tel.: 602488122

GSM: 602488122

E-mail:

tucekmarian@totureality.cz

Celková plocha:	858 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidnou a zároveň atraktivní lokalitu na bydlení? Nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek v Jaroměři, ul. V Hruštičkách, část Jakubské Předměstí. Krásná rovinatá stavební parcela se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě v zástavbě rodinných domů, přesto kousek do centra obce. Obec Jaroměř je rozcestník mezi okresními městy Náchod, Trutnov a Hradec Králové a nejen díky dálničnímu nájezdu D 11, je toto město považováno za velmi lukrativní. V obci několik škol, gymnázium, banky, obchodní centra, divadlo, knihovna, městský park, restaurace, vlakové a autobusové nádraží, atd. V okolí stavební parcely o ploše krásných 858 m² naleznete městský rybník, cyklostezky, říční koupaliště a autobusové zastávky. Na pozemku již zbudovaná elektrická a plynová přípojka. Městský vodovod také na pozemku. Městská kanalizace v obecní příjezdové cestě přímo před parcelou. Dle územního plánu se jedná o plochy BI - plochy městského a příměstského bydlení / individuální, se zastavitelností 25%. Pro domluvení osobní prohlídky mne neváhejte kontaktovat.