

Prodej luxusního domu 5+kk/T (320 m2), pozemek 817 m2, Vysoký Újezd, okr. Beroun

U Rybníčka, 26716, Vysoký Újezd

28 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	131 m ²
Užitná plocha:	320 m ²	Plocha parcely:	817 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní moderní dvoupodlažní dům 5+kk o ploše 320 m2 ve Vysokém Újezdě, okr. Beroun. Bydlení splňuje nejvyšší standardy zpracování a kvality. 2x terasa, 3x pergola. Luxusní mramorová velkoformátová dlažba, porcelánové obklady, dřevěné podlahy z kanadského dubu, luxusní kuchyňská linka, konstrukce z nerez oceli, odolná fasáda. Dům nabízí nejvyšší standard bezpečí, komfortu a designu. Jedinečná futuristická architektura. Konstrukce domu se skládá z propracovaného skeletu z nerezové oceli. Dům je zděný a vybavený zvukotěsnými stěnami. Velká dřevěná okna zajišťují světlost a dojem prostornosti. Dům je vybaven vyhřívaným podlahovým systémem Veissman, nejmodernějším bezpečnostním systémem s kamerami, připravenými kabely z optických vláken, exteriérem z japonského citrusového obkladu, modernizovaným německým elektrickým systémem a nezávisle ovládanou klimatizací. Spodní podlaží dominuje krásnou prostornou prosklenou místností kuchyně a obývacího pokoje. Horní podlaží Vás nadchne rozlehlou terasou 70 m2 s pěkným výhledem. Hlavní ložnice disponuje vlastní moderní koupelnou a šatnou. Exkluzivní lokalita v blízkosti prestižního Golf Resortu Albatross. Klid, soukromí, nádherná příroda.



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** musilova@maxxus.cz