

Pronájem 1+kk od architekta 19 m2 + spací patro - Praha - Vinohrady

Ruská, 10100, Praha 10, Praha



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Pavel Černý

Tel.: +420 737 766 369

GSM: +420 737 766 369

E-mail:

pavel.cerny@kwcz.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Malý byt od architekta. Elegantní, funkční a kompletně vybavený.

K pronájmu nabízíme zařízený byt 1+kk 19 m2 + spací patro 7 m2.

Začnete bydlet na hranici Vinohrad a Vršovic. Je tu kompletní vybavení pračka, sušička, myčka, lednička, spací matrace a veškerý nábytek na fotografiích.

Designový obývací pokoj je orientovaný na západ a má výhled do vnitrobloku. V obývacím pokoji je rozkládací gauč, takže můžete jednoduše ubytovat i návštěvu. Nábytková stěna slouží zároveň jako schody do spacího patra, takže v bytě zůstává maximum prostoru. Je tu plnohodnotně velká kuchyně a velká lednička, takže pohodlně připravíte

gurmánskou večeři. Je tu elegantní koupelna s velkým sprchovým koutem a toaletou. Pračka kombinovaná se sušičkou se schovala v kuchyni.

Ideální byt pokud chcete bydlet krásném bytu poblíž Vinohrad, a občas někoho pozvat na návštěvu. Kamaráda z ciziny, příbuzného, nebo kohokoliv jiného. To už je na Vás.

Byt se nachází v ulici Ruská - máte to 2 stanice tramvají na Náměstí Míru. V blízkosti jsou Vinohradské kavárny, restaurace a Heroldovy sady. 1km pěšky je park Gröbovka nebo náměstí Jiřího z Poděbrad.

Měsíční poplatky

Nájem 15 000 Kč/měsíc + 4 600 Kč/měsíc poplatky (energie, wifi internet, teplo, voda)

Vratná jistota 25 000 Kč.

Služby RK 15 000 Kč vč. DPH

K nastěhování od 1. 6. 2024