

Pronájem bytu 2+1, 58m², zařízený, Kostelní ulice, Město Touškov

Kostelní, Město Touškov

8 900 Kč

za měsíc

+ elektřina a plyn přepis
na nájemce, kauce
8.900,-Kč, provize RK je
9.900,-Kč vč. DPH

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem zařízeného bytu 2+1 o celkové podlahové ploše 58m². Byt se nachází v 1. patře, ve větším cihlovém domě, ve kterém jsou jen dva byty. Tento pronajímaný byt 2+1 a druhý byt, také k pronájmu 3+1 o celkové podlahové ploše 85m². Oba pronajímané byty jsou ve Městě Touškov, 15 minut od Plzně.

Při vstupu je tady předsíň s botníkem a věšákem. Vstupy do jednotlivých částí bytu jsou samostatně. V kuchyni je kuchyňská linka se sporákem, troubou, lednička s mrazákem. Je i špajzka na potraviny a stůl se židlemi. Rohové sezení. V pokojích je pak nábytek, skříň, sedací souprava atd.

V koupelně je vana, umyvadlo a výhodou je, že toaleta je zcela samostatně.

Měsíční nájem je 8.900,-Kč + elektřina s plynem přepis na nájemce. Popelnice přepis na nájemce nebo pár desítek metrů je tříděný odpad. Kauce je 8.900,-Kč. Provize RK je 9.900,-Kč vč. DPH. Topení je přes plynový kotel, teplá voda přes elektrický bojler. Pronájem je volný a k dispozici ihned nebo na domluvě. Od dubna nebo května 2024. Pouze pro slušné a klidné zájemce, ideální pro rodinu s jedním dítětem, pár a nebo také jednotlivce. Velkou výhodou tohoto pronájmu je právě dlouhodobost. PENB - G, štítek není v současné době k dispozici, ale pracuje se na jeho dodání. lokalita, která je opravdu velice pěkná, klidná, viz. foto. Veškeré obchody, zastávka MHD jsou v bezprostřední blízkosti. Parkování vedle domu.

Prohlídky jsou na domluvě. K pronájmu jsou celkem dva byty a proto je možné pronajmout velké rodině a nebo dvěma rodinám, párům s dětmi. Vše je na domluvě.

Doporučuji!



Vyřizuje

Lukáš Mičola**Tel.:** +420 379 428 449**GSM:** +420 607 075 691

E-mail: lukas.micola@dirmax.cz