

Pronájem bytu 3+1, 85m², zařízený, Kostelní ulice, Město Touškov

Kostelní, Město Touškov

**10 500 Kč**

za měsíc

+ elektřina a plyn přepis
na nájemce, kauce
10.500,-Kč, provize RK je
11.900,-Kč vč. DPH



Vyřizuje

Lukáš Mičola**Tel.:** +420 379 428 449**GSM:** +420 607 075 691**E-mail:**lukas.micola@dirmax.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus**Voda:** Voda - dálkový vodovod**Plyn:** Plynovod**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 85 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Elektřina:** Elektro - 230 V**Telekomunikace:** Internet**Topení:** Lokální - plynové**Ostatní rozvody:** Satelit; Kabelová televize;
Kabelové rozvody;
Ostatní rozvody**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem zařízeného bytu 3+1 o celkové podlahové ploše 85m². Byt se nachází ve 2. patře většího, cihlového domu, ve kterém jsou jen dva byty. Tento pronajímáný byt 3+1 a druhý, menší byt, také k pronájmu 2+1 o celkové podlahové ploše 58m². Oba pronajímáné byty jsou ve Městě Touškov, 15 minut od Plzně.

Při vstupu je tady velká předsíň s velkým celkovým prostorem. Vstupy do jednotlivých místností bytu jsou samostatně.

V kuchyni je kuchyňská linka se sporákem, troubou, lednička s mrazákem. samostatný mrazák. Je i špajsko na potraviny a stůl se židlemi. Rohové sezení. V pokojích je pak nábytek, skříně, sedací souprava atd. Vše viz foto. V koupelně je sprchový kout, toaleta je samostatně.

Veškeré přípojky tady jsou.

Měsíční nájem je 10.500,-Kč + elektřina s plynem přepis na nájemce. Popelnice přepis na nájemce nebo pár metrů je třízený odpad. Kauce je 10.500,-Kč. Provize RK je 11.900,-Kč vč. DPH. Topení je přes plynový kotel, teplá voda přes elektrický bojler. Pronájem je volný a k dispozici ihned nebo na domluvě, od dubna případně května 2024. Pouze pro slušné a klidné zájemce, ideální pro rodinu s jedním dítětem nebo dvěma dětmi, případně pár. Velkou výhodou tohoto pronájmu je právě dlouhodobost. PENB - G, štítek není v současné době k dispozici, ale pracuje se na jeho dodání. lokalita, která je opravdu velice pěkná, klidná, viz. foto. Veškeré obchody, zastávka MHD jsou v bezprostřední blízkosti. Parkování vedle domu.

Prohlídky jsou na domluvě. K pronájmu jsou celkem dva byty a proto je možné pronajmout velké rodině a nebo dvěma rodinám, párům s dětmi oba byty. Vše je na domluvě.

Doporučuji!