

Pronájem komerčního objektu 215 m²

Husitská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec

30 000 Kč
za měsíc

+ zálohy za energie dle spotřeby + jistota 2x nájemné + provize RK 1x nájemné bez DPH

Celková plocha:	215 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Administrativní budova
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem administrativní samostatně stojící budovy sloužící jako sídlo firmy v Liberci, ul. Husitská. Samostatná nemovitost se skládá ze dvou nadzemních podlaží kde v 1.NP jsou 3 kanceláře, servovna, sklad, kuchyňka, sociální zázemí, ve 2.NP jsou 4 samostatné kanceláře a sociální zázemí. Vnitřní prostory jsou po kompletní rekonstrukci, okna plastová, v celém domě položena podlahová krytina - zátěžový koberec, nové zárubně, dveře a celá budova bude k užívání od 1.5.2024. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Nájemné 30.000 Kč bez DPH, jistota při předání 60.000 Kč, provize RK 1x nájemné bez DPH, zálohy za spotřebu plynu a elektřiny na přepis na nájemníka. Přivítáme zájemce o dlouhodobý pronájem. Parkování není k nemovitosti zajištěno, ale v ulici je dostatek parkovacích míst. Pro více informací kontaktujte makléře reality 11 Liberecko. Ev. číslo: 26365.



Vyřizuje

Robert Tábořský

GSM: 775 387 887

E-mail: taborsky@reality11.cz