

Prodej bytu 4+kk, 103 m², Úhonic, Praha - západ

Otakara Kádnera, Úhonic



9 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Kristýna Řezáčová

GSM: +420725293026

E-mail:

kristyna.rezacova@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	103 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme zcela nový byt 4+kk o výměře 103m², který se nachází v prvním patře malého bytového domu o třech bytových jednotkách 4+kk, přičemž druhé dvě (98 m² a 100 m²) jsou momentálně též v nabídce.

Dominantou zmiňovaného bytu je prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňskou linku a výstupem po venkovním schodišti do cca 240 m² velké, slunné zahrady.

V bytě dále nalezneme 3 ložnice a 2 koupelny s podlahovým vytápěním.

K bytu náleží komora též v přízemí domu a dvě parkovací stání na oploceném pozemku.

Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, podlahy jsou vinylové, okna plastová, součástí je též klimatizace.

Jedná se o velmi hezké a klidné místo s výbornou dopravní dostupností do Prahy.

V případě zájmu o prohlídku Vám rádi ukážeme nejen tento byt, ale i další dva v tomto novém bytovém domě.