

Pronájem bytu 1+KK, 39 m2, Praha 9

Kurta Konráda, Praha 9, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Vitalii Kremenko**GSM:** +420777433446**E-mail:**vitalii.kremenko@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem bytu 1 + KK o velikosti 33 m2 + lodžie 5,7m2 + sklep o velikosti 3,8 m2, v Praha 9 - Liben, ul. Kurta Konrada 2517/1. Byt se nachází ve 2 NP, v Harfa Design Residence.

Byt k pronájmu celkově vybavený nábytkem a elektrospotřebiči, jak můžete vidět na fotkách - s kuchyňskou linkou, lednice s mrazákem, varná deska, trouba, pohovka, pračkou a s komfortním šatníkem u vchodu.

- Stanice metra Českomoravská se nachází 400 m. od budovy, takže se do centra Prahy dostanete za 10 minut. Ušetří vám to také čas, pokud často dojíždíte např. do centra města.

- Velké nákupní centrum Galerie Harfa se nachází u domu. Najdete zde spoustu obchodů, služeb, restaurací atd., které potřebujete. To zvyšuje váš komfort rychlé dostupnosti všech těchto služeb a obchodů. A šetříte tím i svůj čas, protože mnoho vašich potřeb vyřešíte blízko svého domova.

Byt je vhodný pouze pro jednu osobu, nebo rodinný pár.

Měsíční nájem 16 000 Kč, zálohy za služby 3.970,-Kč, (na jednu osobu) elektřina cca 850 -Kč, bude převedena na nájemce, Kauce - 32 000 Kč.

Poptávající klient je srozuměn s úhradou provize ve výši půl měsíčního nájmu plus DPH.

K nastěhování od 1.5.2024