

## Pronájem bytu 2+kk, 62 m<sup>2</sup>, Český Brod, ul. Palackého

Palackého, Český Brod



**19 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5000,- Kč/měs.

+ elektřina (1000,-  
Kč/měs.)



Vyřizuje

**RealExpert**

**Tel.:** 222 516 123

**GSM:** 737284121

**E-mail:**

[marcela@real-expert.cz](mailto:marcela@real-expert.cz)

|                              |                                         |                                  |                                     |
|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>                   |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                 | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                         |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                  | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                    |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V; Elektro -<br>400 V |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - dálkový vodovod                  | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet                   |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                      | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                          |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize;<br>Ostatní rozvody   | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu hezký byt o velikosti 2+kk, plocha 62 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží s výtahem (ze 4) novostavby v ul. Palackého, Český Brod. Byt je vybavený moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (indukční varná deska, pečicí trouba, digestoř, mikrolvna, myčka, lednice) Kuchyň je dále vybavena jídelní sestavou a nádobím. Koupelna s vanou a WC, použity kvalitní zařizovací předměty. Prostorný obývací pokoj vybavený sedací soupravou, ložnice vybavena velkou 2postelí a šatními skříněmi. Podlahy vinyl a dlažba. Vytápění centrální. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání u domu (za závorou). Zajímavá příležitost.