

Pronájem kanceláří v rodinném domě, 60 m², garáž, 1 x parkovací stání, Praha 4 - Michle

Na Záhonech, 14100, Praha 4, Praha



13 990 Kč

za měsíc

2050 Kč / teplo / měsíc,
záloha spotřebu elektřiny
1500 Kč, záloha voda 800
Kč / měsíc, odpad 180



Vyřizuje

Ing. Jiří Doskočil

Tel.: 774 171 500

GSM: 774 171 500

E-mail:

doskocil@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Stravování	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem kanceláří 60 m² v suterénu činžovního domu se zahradou a parkováním (1 x stání) v Praze 4 - Michle, pouze 5 minut pěšky od metra C - Kačerov, ulice Na Záhonech. kanceláře jsou volné k nastěhování od května, prohlídka je již možná. Dispozice kanceláří v suterénu domu tvoří: kancelář č. 1 - 16 m², kancelář č. 2 - 13,5 m², kancelář č. 3 - 12 m², samostatná kuchyňka s kuchyní a lednicí (6 m²), chodba se sprchovým koutem (1,8 m²) a samostatná toaleta (1,3 m²). Poslední místností je velká chodba (9 m²). Ke kancelářím lze pronajmout garáž (30 m² jako sklad nebo na parkování), v ceně 1 x parkovací stání - info o ceně v RK. Brána u vjezdu je elektronicky ovládána. Kanceláře budou nevybaveny, pouze kuchyně + lednice. Na podlaze je PVC, koberec a dlažba, jsou zabezpečeny alarmem a mřížemi, v domě bydlí stálí nájemníci, majitel vlastní celý dům. Internet přes wifi nebo O2. Služby jsou vč. elektřiny a tepla, vody. Majitel nabízí stabilní a dlouhodobý pronájem, nájem na rok s možností prodloužení, kauce je nájem + služby. Kancelář je velmi dobře umístěna, zastávka MHD je přímo v ulici, pouze 280 m od domu. Volné od května nebo dle dohody. Velmi doporučuji

všem, kteří hledají kanceláře o velikosti 60 m² nedaleko metra C - Kačerov. Ev. číslo: 646837.