

Prodej ŘRD České Budějovice 7 - Rožnov - ul. Krumlovská

Krumlovská, České Budějovice



8 950 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Václav Vacek

Tel.: 222 727 222

GSM: +420774203272

E-mail:

vaclav.vacek@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	162 m ²	Plocha parcely:	239 m ²
Plocha zahrady:	111 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Českých Budějovicích 7- Rožnov, ul. Krumlovská. Dům se nachází na pozemku o celkové ploše 239 m². Zastavěná plocha a nádvoří rodinného domu 128 m². Plocha zahrady je 111 m². Dům s dispozicí 5+1 a garáž .

V přízemí domu, je hlavní vchod s předsíní, garáž s vchodem do domu, koupelna, samostatné WC, technická místnost s plynovým kotlem, obývací pokoj s krbem, samostatná kuchyně s jídelnou a vchodem na zahradu s menší verandou s posezením, zděný zahradní domek na uskladnění potřebných věcí na zahradu a masivní dřevěné schodiště do horního patra domu.

Ve druhém nadzemním podlaží domu se nachází koupelna, WC, pracovna, ložnice 2 x pokoj se vstupem na balkon s výhledem do zahrady na západní stranu.

Dům s pěkným okolím ve vilové zástavbě v blízkosti zastávky MHD, je udržovaný topení + plynový kotel s ohřevem vody,

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Klidné pěkné bydlení s možností velkého využití. Nutno vidět, další informace Vám rád poskytnu na osobní prohlídce na dané nemovitosti. Možno financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi vyřídíme v rámci služeb.