

Pronájem, Byty 3+kk/L, 70 m2, Praha 4 - Chodov, ul. Radimovická

Radimovická, 14900, Praha 11, Praha

**20 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Flatimi Nájmy**Tel.:** 608 943 932**GSM:** +420 246 034 311**E-mail:** inzerce@flatimi.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu prosvětlený a částečně zařízený byt o velikosti 3+kk a rozloze 70m2. Byt disponuje prostornou ložnicí s krásným výhledem a je umístěn v klidné části Prahy 4, Chodov - ulice Radimovická.

Dominantou tohoto bytu je kuchyně spojená s obývacím pokojem, ta je vybavena masivní dřevěnou kuchyňskou linkou, která obsahuje elektrickou troubu, plynový sporák s digestoří, mikrovlnnou troubu, myčku a lednici s mrazákem. Kromě toho v kuchyni najdete spoustu úložného prostoru, včetně vestavěné spížírně. V obývací části najdete pohovku, z pokoje se dostanete na balkon, kde si můžete vychutnat svůj čas na čerstvém vzduchu. Jedna z ložnic disponuje prostornou šatní skříní a manželskou postelí, zatímco druhá ložnice je nevybavená, čímž vám umožní vytvořit si prostor přesně podle svých představ. V chodbě bytu se nachází vestavěná šatní skřín a komora, kterou lze využít jako šatnu. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, zatímco toaleta je umístěna odděleně pro vaše pohodlí.

Byt se nachází v blízkosti Milíčovského lesa, výborná lokalita pro aktivní rodinu či sportovce. Hned u domu je ZŠ Vitae, ZŠ Na Kateřinkách, MŠ Madolinka. 5 minut chůze je obchodní centrum Opavská, kde najdete Lidl, kavárnu, lékárnu a jiné. Kousek od domu je autobusová zastávka ve spojení na metro C - Opatov. Nedaleko od domu se nachází několik menších obchodů.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB. Byt je volný k nastěhování od 1.7.2024. Doporučuji prohlídku.