

Pronájem bytu 2+kk, 56 m2 s balkonem

U Nisy, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



15 000 Kč

za měsíc

+ 4.302,-Kč služby +
Elektřina + kauce, +
provize RK



Vyřizuje

Surová Lenka, MRE

Tel.: 775 84 86 84

GSM: +420 604 925 986

E-mail: surova@relia.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tímto Vám nabízím velmi zajímavou nabídku pronájmu nově vystavěného bytu o velikosti 2+kk a výměře 56 m². Byt sestává z prostorné vstupní chodby, koupelny, samostatného WC, pokoje a kuchyňského koutu spojeného s obývacím pokojem, ze kterého je vstup na balkon. Byt je umístěn v domě, který je součástí nadčasového projektu revitalizace a modernizace nábřeží v ulici U Nisy, kde vzniká místo nového nadstandardního bydlení plné zeleně v samotném centru města Liberce. Nemovitost disponuje nadstandardními prvky, které velmi

zpřijemňují komfort bydlení. Jsou to například vinylové podlahy, kuchyňská linka vyrobená na míru vybavena vestavnou troubou, sklokeramickou deskou a odsavačem par, venkovní žaluzie ovládané dálkovým ovladačem, ve vysokém standardu zařízena koupelna, a další. Celý dům, stejně tak nabízený byt se nese v duchu hladkých, čistých linií, minimalistickým trendem splňující veškeré nároky luxusního bydlení. K bytu je možno využívat sklepní kóji umístěnou v mezipatře a vyhrazené venkovní parkovací stání vedle domu. Tento byt Vám vřele doporučuji, nejen pro možnost příjemného bydlení v novostavbě, ale také pro jeho strategickou polohu v centru města, kde v docházkové blízkosti jsou veškeré možnosti, které město nabízí – kavárny, restaurace, kultura, sport, relax a další občanská vybavenost, přesto s dostatkem klidu a soukromí. Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře emailem.