

Pronájem obchod a služby, 37 m², Lázně Bohdaneč, ul. Šípkova

Šípkova, 53341, Lázně Bohdaneč

9 500 Kč

za měsíc

Nájemné uvedeno včetně energií. Kauci a provizi pro RK ve výši 10.000,- Kč platí zájemce.

Plocha kanceláří:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor o velikosti 37 m², situovaný na 1. nadzemním podlaží třípodlažní cihlové budovy v srdci Lázní Bohdaneč. Tento prostor je ideální pro různé obchodní nebo služební činnosti a vzhledem k umístění v centru obce má potenciál oslovit širokou klientelu. Objekt se nachází na vyhledávaném katastrálním území Lázně Bohdaneč, kde je veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti, což zajišťuje vysokou míru frekvence potenciálních zákazníků. Nemovitost se pyšní velmi dobrým stavem, díky čemuž nový nájemce nebude muset investovat do zásadních úprav a může se soustředit přímo na rozvoj svého podnikání. Vzhledem k těmto atributům tak představuje tento prostor ideální příležitost pro zavedení úspěšného obchodu nebo kanceláře v prosperující a vyhledávané lokalitě. Nájemné uvedeno včetně energií.



Vyřizuje

Macháčková Simona**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz