

## Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Benešov u Semil

51206, Benešov u Semil

**3 650 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Materna Stanislav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 170 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Benešov u Semil. Částečně podsklepený dům s obytným podkrovím je v dobrém udržovaném stavu. V přízemí je kuchyně, dvě obytné místnosti, koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatná toaleta, komora a prádelna. V patře jsou dva pokoje, koupelna s toaletou a výstup na střešní terasu. Ve sklepe je umístěn kotel na tuhá paliva. Jedná se o klidné, slunné místo s dobrou dostupností, škola, školka v obci. Semily vzdáleny 3 km.