

Pronájem obchod a služby, 53 m², Ostrava, ul. Hlučinská

Hlučinská, 72529, Petřkovice, Ostrava



5 000 Kč
za měsíc

Provize RK se rovná 1x
Nájemného



Vyřizuje

Richter Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	53 m ²
Stav objektu:	špatný
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zajímavý objekt vhodný pro obchod a služby v rušné části Přívozu, s celkovou užitnou plochou 53m². Tato nemovitost má smíšenou konstrukci a aktuálně si vyžaduje rekonstrukci, díky čemuž si ji můžete přizpůsobit podle svých představ a potřeb. Původně sloužila jako hospoda, takže objekt nabízí kromě hlavní místnosti i další prostory, jako je přístřešek na sezení venku, které mohou být využity např. pro letní terasu či oddechovou zónu. Vedení elektřiny a připojení na pitnou vodu je umístěno na hranici pozemku. Jedná se o skvělou příležitost pro začínající podnikatele nebo ty, kteří hledají prostor k rozšíření svých stávajících aktivit. Ačkoliv je objekt v špatném stavebním stavu, jeho poloha a potenciál pro budoucí využití jsou značné. Nezapomeňte, že se podnikání v této lokalitě může skvěle rozjet díky vysoké poptávce a frekvenci oblasti. Nechejte vaši podnikatelskou myšlenku ožít právě zde!