

Prodej bytu 1+1 61m2 Písek

Nádražní, Písek

**3 750 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Písek ul. Nádražní- prodej bytu 1+1 s balkonem. Nabízíme exkluzivně prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví ve zděném domě v 1 patře. Byt je ve výborném stavu, po celkové rekonstrukci, kde ještě nikdo nebydlel. Ve vnitrobloku je dvůr a velká zahrada. Každý z majitelů bytu má svůj podíl k užívání.

Dispozice bytu: předsíň 6,75m², kuchyně s jídelním koutem 15,75m², pokoj 27,12m², komora 1,82m², spíž 2,00m², koupelna 3,90m², WC 1,30m², balkon 3,10m². V koupelně je vana, velký sprchový kout, dvoj umyvadlo a podlahové topení.

Nová rohová kuchyňská linka, osazená myčkou, elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou a velkou lednicí s mrazákem. Topení je elektrické s vlastním elektrokotlem. V pokoji je dlouhá šatní skříň. V celém bytě je plovoucí podlaha a plastová okna. Nové rozvody vody a stoupačky, nové rozvody elektřiny. Byt se nachází 10 min. chůze od centra, v těsné blízkosti je celková občanská vybavenost, škola, školka, nemocnice, pošta, super markety, autobusové a vlakové nádraží, plavecký bazén a před domem je zastávka MHD.

Výhodná koupě jak na investici, tak na vlastní bydlení. Pokud vás tato nemovitost osloví, kontaktujte makléře nabídky.