

Pronájem bytu 1+kk, 33 m² + terasa 8 m² + sklep Milovice, Armádní 891

Armádní, Milovice



10 800 Kč

za měsíc

+ 4.481,- Kč záloha na služby a energie



Vyřizuje

Jiří Šimon

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 602 304 070

E-mail:

jirisimon@jirisimon.cz



LEGENDA MÍSTNOSTÍ
1 - Předsíň (0,87 m²)
2 - Koupelna (5,84 m²)
3 - Terasa (8,00 m²)
4 - Obývací pokoj, kk (20,71 m²)

PROFESIONÁLNÍ
PŘEZKUM
NEMOVITOSTÍ

LEGENDA MÍSTNOSTÍ
1 - Předsíň (0,87 m²)
2 - Koupelna (5,84 m²)
3 - Terasa (8,00 m²)
4 - Obývací pokoj, kk (20,71 m²)

PROFESIONÁLNÍ
PŘEZKUM
NEMOVITOSTÍ

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k pronájmu byt s dispozicí 1+kk a výměrou 33 m² a terasou 8 m² a sklepem na adrese Armádní 891, Milovice. Byt se nachází ve druhém patře (třetí nadzemní podlaží) novostavby postavené a kolaudované v roce 2022, která stojí v nové lokalitě rezidenčních bytových domů. Byt obsahuje velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s wc a velkou terasu. V bytě je kompletní kuchyňská linka (na fotkách není, ale reálně v bytě již nyní je namontovaná).

Nájemné je 10.800,- Kč / měsíčně + zálohy na 4.481,- zálohy na energie a služby (z toho je 300,-/měs. studenou vodu, 1200,-/měs. na teplou vodu, 928,-/měs. na vytápění, 70,-/měs. na odvoz odpadu pro jednu osobu, 1340,-/měs. na elektřinu, 146,-/měs. na elektřinu společných prostor, 164,-/měs. na úklid domu, 104,-/měs. na výtah a 229,- na systém změkčování vody). Byt je ve špičkovém stavu a je úplně nový a je připravený k nastěhování.

Při nastěhování se platí 15.281,- nájemné na první měsíc + 15.281,- kauce + 15.281,- provize.