

Pronájem obchodních prostor 1.645 m², Liberec

Doubuská, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

176 Kčza m²/měsíc

Plocha kanceláří:	1645 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Liberec VI - Rochlice, Doubuská ulice. Exkluzivně a bez provize nabízíme k pronájmu velice atraktivní přízemní, prodejní prostory v obchodní zóně, umístěné u hlavní průjezdní Liberecké komunikace E442. Budova má výbornou viditelnost a kvalitní označení příjezdových cest. Dříve v budově sídlil Baumax.

- k dispozici do 8 měsíců od podpisu smlouvy
- nově jsou v rámci objektu možné flexibilně velké jednotky dle individuální domluvy
- přímý vjezd, rampa
- osobní vstupy pro pěší i nákladní vjezdy pro zásobování jsou v úrovni vozovky
- nadstandardní počet parkovacích míst
- nosnost podlahy 5t/m²
- oplocený zpevněný zásobovací dvůr
- kompletní kancelářské a sociální zázemí
- plynová kotelna
- zastávka MHD 500 m od budovy
- možnost pronájmu i mešních ploch

Cena nájmu je EUR 7/m²/měsíc + poplatky za služby na vyžádání.

Pro více informací nás kontaktujte. Zastupujeme majitele.



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:** jezek@contentreality.cz