

K prodeji rekreační chata se zahradou, Praha-západ, Všenory

Ke Hřbitovu, 25231, Všenory



3 210 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Císařová Jana

Tel.: +420 608443850

GSM: +420 608443850

E-mail:

jana.cisarovareality@gmail.com

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	580 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dřevěnou chatu k rekonstrukci plně dle představ nového majitele se zastavěnou plochou 40m² a zahradou o výměře 540m², která se nachází v obci Všenory vzdálených 19 km jihozápadním směrem od centra hlavního města Prahy.

Obec Všenory je vyhledávanou lokalitou nejen pro nádhernou přírodu v údolí Berounky, ale také díky výbornému dopravnímu spojení a železniční trati, která obcí prochází.

Stavba s užitnou plochou 60m² je částečně podsklepená a z části patrová. Pozemek působí jedinečným dojmem, je svažitého rázu což poskytuje nádherný výhled do zeleně, na prvorepublikové vilky a Brdské kopce. Vše umocňuje soukromý les, který z větší části pozemek obklopuje.

Příjezd po asfaltové silnici, parkování přímo na pozemku, elektřina zavedena do chaty, ostatní sítě (kanalizace a obecní vodovod) na okraji pozemku.

Síť obchodů a služeb přímo v obci. Nedaleko fotbalové hřiště HC Všenory, dřevěné průlezký pro děti přímo v lese s rybníčkem, kostel, kaple, ale i památný dub.

Klientům kteří hledají nemovitost v přírodě a zároveň blízko Prahy prohlídku doporučuji. Vhodné využití i jako investiční příležitost.

Majitel si vyhrazuje právo prodeje nejvyšší nabídky.