

Prostorný rodinný dům s krásnými výhledy

V bokách II, 15200, Praha 5, Praha

62 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 7 800 Kč/měsíc

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	219 m ²	Plocha parcely:	380 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme prostorný a technicky nadstandardně vybavený dům s krásnými výhledy o dipozici 6+kk. Dům se pronajímá nevybavený.

Dům disponuje pěti oddělenými pokoji, které lze využít jako ložnici, šatnu, dětský pokoj či pracovnu. Velký obývací pokoj je spojen s plně vybaveným kuchyňským koutem a přístupem na zahradu. V domě dále najdeme dvě koupelny (jednu se sprchovým koutem a druhou s vanou) a tři toalety. Každé patro má také terasu (celkem 50 m²). Součástí pronájmu je jedno garážové a jedno venkovní parkovací stání v uzavřeném prostoru u domu.

Vytápění i chlazení celého domu je pomocí podlahového systému, jehož zdrojem je tepelné čerpadlo. Ložnice jsou vybaveny předokenními roletami. Celý dům je ovládán inteligentní elektroinstalací se vzdáleným přístupem.

Dům se nachází v klidné lokalitě Hlubočep v blízkosti Prokopského údolí či Aquaparku Barrandov. Tramvajová zastávka s přímým spojením na Smíchov se nachází 50 metrů od domu.

Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

Veronika Kuchariková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 721 098**E-mail:** veronika.kucharikova@engelvoelkers.com