

Prodej bytu 4+1, 88 m², ul. Větrná, Přímětice

Větrná, 66904, Znojmo

4 050 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám na prodej byt o dispozici 4+1 a celkové užitné ploše 88 m² na ul. Větrná v Příměticích.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu. Má následující dispozici: Vstupními dveřmi vejde se do předsíně (7,5 m²), odkud postupně vcházíme do jednotlivých místností (kromě kuchyně). Hned zprava od vstupu se nacházejí 3 ložnice s výměrami 16 m², 10 m² a 16 m² + balkon, následuje obývací pokoj s 20 m², ze kterého vcházíme do kuchyně o výměře 10 m². Z chodby je dále přístupná zděná koupelna (7,5 m²) a samostatné WC.

Teplo stejně jako dodávka teplé vody jsou zajištěny centrálně.

Součástí prodeje je kuchyňská linka vč. spotřebičů (kromě lednice a myčky) a další vybavení pak záleží na domluvě s majiteli.

Samotný bytový dům byl revitalizován vč. střechy. Díky jeho pozici se v dochozí vzdálenosti nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, lékař, mateřská i základní škola, zastávka MHD.

PENB - ukazatel energetické náročnosti uvádí kategorii C - úsporná.

Pro více informací a prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat, budu se na Vás moc těšit.



Vyřizuje

Ing. Jana Čechová

GSM: +420 722 007 081

E-mail: jana.cechova@century21.cz