

Prodej rodinného domu, 140 m², Braškov-Valdek

Karlovarská, Braškov

7 850 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	251 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	826 m ²
Plocha zahrady:	523 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům, 140 m², v klidné obci Braškov-Valdek. Jedná se unikátní obec svou polohou, jelikož je v bezprostřední blízkosti lesa a zároveň jste během pouhých tří minut u sjezdu na dálnici. Celkový stav domu lze nyní označit jako k rekonstrukci, přestože v minulosti prošel úpravami. Proběhla rekonstrukce střechy domu. V podkroví je možné vybudovat další obytný prostor. Topení je řešeno jako ústřední plynové s plynovým kotlem. Dispozice domu jsou velmi vhodné pro rodinu s dětmi, která zde může snadno najít skvělý domov. Nyní je to 4+1 s možností využití podkroví. Zahrada domu je travinatá se vzrostlými dřevinami. Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci. Pro bližší informace mě, kontaktujte, prosím. Fotografie interiéru nyní nelze pořídit, jelikož majitel nemovitosti se stěhuje.



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS**Tel.:** 608 539 108**GSM:** 608 539 108**E-mail:** napis@zuzanalang.cz