

Prodej bytu s balkonem: Praha 3 - Vinohrady, Kolínská

Kolínská, 13000, Praha 3, Praha



14 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+1 s balkonem ve 4. patře činžovního domu s výtahem v ulici Kolínská, Praha 3 - Vinohrady, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy. Je zde výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost. Pár minut pěší chůze jsou stanice metra Náměstí Jiřího z Poděbrad a Flora, odkud je perfektní spojení do centra. Okolí nabízí spoustu restaurací, kaváren, lokálních obchodů, služeb a farmářské trhy, které se pravidelně konají na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Nedaleko se nachází nákupní centrum Flora, supermarket Albert, sportovní zařízení a parky, kde lze příjemně relaxovat. Byt je v osobním vlastnictví, má plochu 100 m² a nabízí obývací pokoj, 2 ložnice, jídelnu, kuchyň, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu. Balkon 4 m² je situován do vnitrobloku. Na podlahách jsou parkety, plovoucí podlahy a dlažba. Ohřev teplé vody a vytápění je vlastním plynovým kotlem, který je umístěn v koupelně. K bytu patří sklep. Cena je včetně provize a právního servisu. Pro více informací volejte +420 603 264 921.