

Prodej zemědělské stavby / pily, Kopřivnice - Lubina.

74221, Lubina, Kopřivnice



Neuvedeno

za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Ing. Petr Podhajský

GSM: +420 774 980 366

E-mail:

petr.podhajsky@century21.cz

Zastavěná plocha:	1173 m ²	Užitná plocha:	1173 m ²
Plocha parcely:	3230 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zemědělskou stavbu o zastavěné ploše 1 173 m², která je v současné době z většiny využívána jako pila a výroba palet a dřevěných briket s administrativním, skladovacím a sociálním zázemím, která se nachází v Kopřivnici - místní části Lubina. Ke stavbě náleží i okolní pozemky o celkové výměře 3 230 m², které jsou využívány z většiny jako manipulační plocha.

Jedná se o zděnou jednopodlažní budovu obdélníkového tvaru s využitelným podkrovím, s plechovou střechou a přístřešky, původně využívanou jako kravín, která byla v minulosti upravena k potřebám provozu pily a výroby palet. Budova se skládá z několika výrobních a skladovacích částí a administrativního prostoru, část objektu je pronajata jako dílna. Prostorné podkroví je v současné době využíváno pro skladování.

Velkým plusem je možnost objet celou stavbu nákladními vozy, pozemky nabízí dostatečný prostor pro manipulaci a

logistiku výrobků a zboží. Za zmínku jistě stojí výborné dopravní napojení na dálnici a blízkost průmyslové zóny města Kopřivnice.

V případě zájmu je možné odkoupit mimo stavby i celou funkční firmu se zařízením a smluvními vztahy. Jedná se o investičně velmi zajímavou nabídku a v případě potřeby více informací neváhejte kontaktovat makléře Petra, který Vám sdělí více informací.