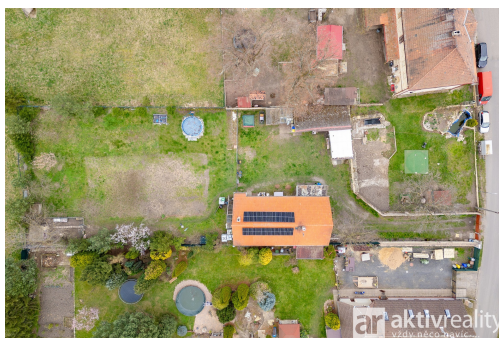


Prodej rodinné domy, 103 m² - Vrutice, okres Litoměřice

41147, Vrutice



5 500 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně
provize a právního servisu.



Vyřizuje

František Janda

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 728 608 953

E-mail:

frantisek.janda@aktivrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	103 m ²	Plocha parcely:	1625 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přicházíme s nabídkou ideálního domu pro rodiny s dětmi. Tento dům o dispozici 3+1 nabízí nejen komfortní bydlení, ale i možnosti dalšího rozvoje.

Nachází se v klidné obci Vrutice, okres Litoměřice.

Užitná plocha: 103 m²

Pozemek: 1625 m², garáž, sklep, komora, půda a další prostory

Přípojky: Napojení na kanalizaci a vodovod

Modernizace: Nové rozvody elektřiny

Energetická úspornost: Nově vybudovaná fotovoltaika, což znamená významnou úsporu energií.

Tento dům je nejen praktický, ale i energeticky efektivní. Díky fotovoltaickým panelům se budete cítit dobře jak

finančně, tak i ekologicky.

Dům prošel hezkou rekonstrukcí, s možností rozšíření o podkroví, si můžete domov přizpůsobit svým potřebám i v budoucnu.

Obec Vrutice je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné a bezpečné prostředí pro svou rodinu. Předností je velká zahrada, kterou ocení nejen děti.

Můžete si užít venkovský životní styl a přitom zůstat dostatečně blízko ke všem potřebným službám.

S financováním rádi pomůžeme. Neváhejte mne kdykoli kontaktovat pro více informací a domluvení si nezávazné prohlídky ojedinělé nemovitosti, kterou musíte vidět na vlastní oči.