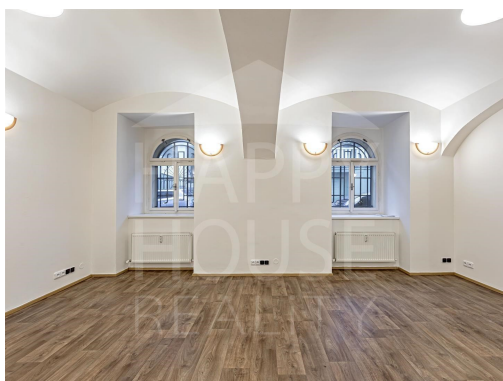


Nezařízené kancelářské prostory (86,55 m²) v přízemí u Stromovky, Praha 6 - Bubeneč, Gotthardská uli

Gotthardská, 16000, Praha 6, Praha



26 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2 500,- +
energie, kauce 2 měs



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail:

karasek@happyhouserentals.com

Plocha kanceláří:	87 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 86,55 m² v klidné části Prahy 6 - Bubeneč. Prostory se nachází v přízemí vily Gotthard a nabízí se nezařízené. K dispozici je chodba (8,85m²), jednací hala (7,75m²), recepce (5,62m²), tři neprůchozí kanceláře (12,51+13,86+19,66m²), menší kuchyňka (10,29m²), úklidová místnost (0,57m²) a dvě samostatné toalety. Možné využít jako kancelářské prostory či provozovnu. V oknech mříže, na podlaze plovoucí podlahy a dlažba. Připojení k TV a internetu je k dispozici. Topení a teplá voda z plynového kotle. Parkování na ulici - zóny. V okolí prostor je veškerá občanská vybavenost. Vila se nachází přímo na okraji parku Stromovka. Autobusová zastávka Sibiřské náměstí je od vily asi 2 min chůze nebo zastávka tramvají a metra A

Hradčanská asi 10 min chůze od domu. Poplatky 2500 Kč se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH.

Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

Fotografie jsou prozatím ilustrační, standardem však odpovídají skutečnosti, jakmile prostory opustí současný nájemce, dodáme nové.