

Prodej rodinného domu v Lenešicích, ul. B. Němcové

B. Němcové, 43923, Lenešice

**6 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání, včetně
provize RK a právních
služeb

Vyřizuje

Drozdov Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný rodinný dům v obci Lenešice u Loun. Nemovitost se nachází v klidné části obce mimo hlavní silnici. Celková plocha pozemku je 1508 m², kde v přední části pozemku stojí rodinný dům o zastavěné ploše 86 m² a dále na pozemku stojí zděná garáž s sklad. V zadní části nalezneme zahradu o velikosti 608 m², která slouží na pěstování zeleniny a ovoce, jsou zde i skleníky a kurník.

V suterénu domu se nachází kotelna s kondenzačním kotlem, zásobníky na šedou vodu - splašková odpadní voda z domácností a dalších neprůmyslových budov, která neobsahuje odpad ze záchodů, dále pak prádelnu, špajz, sklep, místnost se saunou a sprchou a pracovnu. V přízemí domu nalezneme ložnici, prostorný obývací pokoj s kuchyní, koupelnu s vanou a samostatné WC. V prvním patře domu nalezneme menší obývací pokoj s kuchyní, dětský pokoj, samostatnou koupelnu a ložnici s vlastní koupelnou. V obci nalezneme dobrou občanskou vybavenost. Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.