

Byt 2+1 ve zděném domě - Mánesova, Česká Lípa

Mánesova, Česká Lípa



2 180 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Radek Koula

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420777121825

E-mail:

radek.koula@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám světlý byt v cihlovém domě o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, po rekonstrukci, která proběhla cca před 10ti lety.

Je zde zaveden plyn, ústřední topení je zabezpečeno dálkově. Jednotka má k užívání dva sklepy.

Pokud by Vás zajímal např. společně i byt vedlejší, také o dispozici 2+1, můžeme Váš požadavek probrat podrobněji, jelikož cena, při koupi obou bytů současně, by byla jistě zajímavá.

Obě bytové jednotky se nachází na prvním nadzemním podlaží hned vedle sebe, na adrese Mánesova 208/27, v centru České Lípy.

Dům má 3. patra, je bez výtahu a nachází se zde pouze 9 bytů.

Jedním z hlavních lákadél této nemovitosti je její velmi dobrá poloha.

Byt najdete v širším centru města, ale zároveň v klidné lokalitě, kde je v blízkosti veškerá občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost.

Pokud již máte, nebo plánujete rodinu, tak např. mateřskou i základní školu najdete jen pár metrů od domova, což je obrovskou výhodou.

Zahrada ve vnitrobloku může poskytnout i prostor pro bezpečné aktivity s dětmi, Vaším psem, nebo jen k relaxaci ve venkovním prostředí.

Je zde zaveden plyn, ústřední topení je zabezpečeno dálkově. Jednotka má k užívání dva sklepy.

Každý máme své představy o bydlení a proto může být tento byt pro Vás ideální kvůli své poloze, nebo jako velmi dobrá investice do nemovitosti ve zděném domě.

Při vážném zájmu o prohlídku bytů, popř. obou bytů, mne neváhejte kontaktovat.

Vaším časovým možnostem se budu snažit vyhovět.