

Prostorný byt s parkováním a zahradou

Na Bučance, 14000, Praha 4, Praha

**49 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5 900 Kč
včetně záloh na energie



Vyřizuje

Mikuláš Hrubý**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 726 746**E-mail:**mikulas.hruby@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	95 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	13 m ²	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu od 1. června je připravený velkorysý byt, který se nachází v uzavřeném rezidenčním komplexu s rozlehlou zahradou na rozhraní Nuslí a Vyšehradu, nedaleko vstupu do metra a Kongresového centra.

Byt je pronajímán nezařízený, interiér tvoří dvě ložnice a prostorný obývací pokoj s plně zařízeným kuchyňským koutem, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty, šatna a technická místnost. Z obývacího pokoje a z hlavní ložnice se vstupuje na prostornou terasu s krásnými výhledy na Prahu a do privátního parku.

V bytě jsou vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, funkční internetové a satelitní připojení, alarm s napojením na PCO a videotelefon. Velkoplošná francouzská okna zajišťují dostatek světla, podlahy jsou dřevěné a z keramické dlažby. Celý objekt je bezbariérový, v domě je výtah, 1 parkovací místo zahrnuto v ceně.