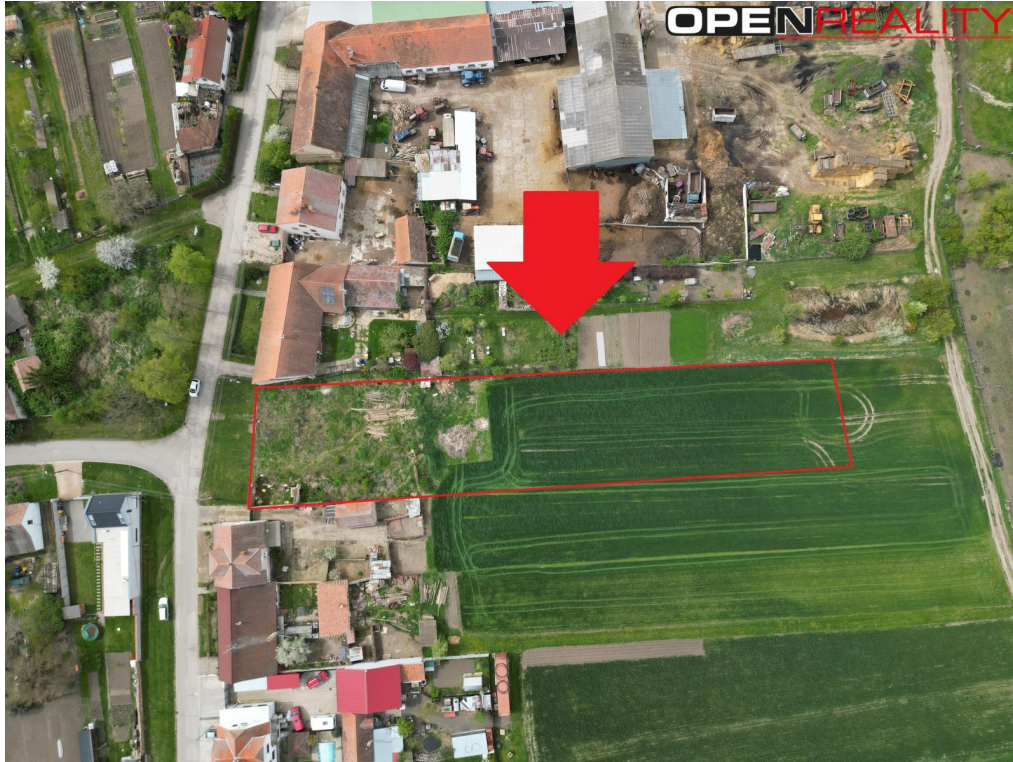


Prodej, stavební pozemek, 3 531 m², Vlasatice u Pohořelic

69130, Vlasatice



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Helmová

Tel.: +420 721776910

GSM: +420 721776910

E-mail:

lucie.helmova@openreality.cz

Celková plocha: 3 531 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji krásný, rovinatý, slunečný stavební pozemek ve Vlasaticích jehož součástí je v celkové kupní ceně i projekt na výstavbu RD s platným vydaným stavebním povolením. Všechny přípojky (elektrika, plyn a voda se nachází přímo na pozemku) z toho připojení na elektřinu u EON již zaplacen, tudíž nemusíte čekat a můžete ihned stavět... Pozemek je svou rozlohou 3 531 m² velice zajímavý. Stavební část neboli zastavěná plocha činná 942 m² a na to navazuje pole 2 589 m²). Uliční šíře 26,77 m, která nabízí možnost rozdělit pozemek na dva a postavit tam klidně i prostorné 2 rodinné domy. Také umožňuje po rozdělení pozemku na jedné polovině postavit a druhou prodat, tím se vám vykompenzuje náklad na pořízení pozemku.

Tento stavební pozemek se nachází v klidné části obce v okolí rodinných domů. V blízkosti pozemku se nachází mateřská a základní škola, supermarket, a další potřebné služby. V kupní ceně nejsou zahrnuty služby kanceláře. Vlasatice jsou vzdálené cca 30 km od Brna (od dálnice na Brno cca 5 km). Výborná dostupnost i do Mikulova cca 20 min či Znojma cca 30 minut. Více informací vám poskytneme v realitní kanceláři neváhejte kontaktovat daného makléře pozemek má velký potenciál.