

Prodej bytu 3+1/balkon, sklep, parkovací stání, Nupaky u Prahy

U Školky, 25101, Nupaky

7 190 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK,
právního servisu a
advokátní úschovy

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.5
Balkón:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej hezkého bytu 3+1, 69,7 m², s balkonem 2,21 m², sklepem 1,5 m² a vlastním parkovacím stáním před domem. Byt je umístěn ve 2. patře domu z roku 2009. V bytě nové vinylové podlahy, plastová okna, moderní kuchyně vč. spotřebičů (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, myčka, digestoř). Koupelna s vanou, topným žebříkem a prostorem pro pračku se sušičkou, samostatná toaleta. Vytápění a ohřev vody ústřední z plynové kotelny v domě. Orientace oken obývací pokoj, kuchyně a dětský pokoj na východ s volným výhledem, ložnice na jih. Kompletní občanská vybavenost ve 3 km vzdálených Říčanech a Průhonicích. Autobusová zastávka 4 min. od domu, autobus na metro Opatov. Možnost hypotéky.



Vyřizuje

Rudolf Bálek**Tel.:** 221 503 381-3**GSM:** 603 872 485**E-mail:** balek@blanikreality.cz