



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1175

Prodej družstevního bytu 2+KK po kompletní rekonstrukci

2 180 000 Kč
za nemovitost

K. H. Máchy, Bruntál

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji modernizovaný družstevní byt 2 + kk v panelovém domě s výtahem v klidné lokalitě. Tato investiční příležitost nabízí nejenom bydlení, ale také atraktivní možnost pronájmu. Celková rekonstrukce této nemovitosti s lodžii zaručuje vysokou kvalitu bydlení a minimalizuje náklady na údržbu. Byt prošel vkusnou rekonstrukcí v roce 2024 takže vše je bez následných investic. Moderní kuchyňský kout včetně spotřebičů, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, ložnice s dostatečným úložným prostorem a obývací místnost s lodžii, která se bude v rámci revitalizace rozšiřovat o 0,5 m. V domě jsou dva nové a moderní výtahy, které zajistí váš pohodlný přístup do bytu.

Celková správa domu je na vysoké úrovni a tak bydlení v tomto domě je velice klidné.

Náklady na byt jsou 4.100,- + elektřina.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat a zeptat se na další informace, rád Vám odpovím, případně si sjednáme prohlídku.



Vyřizuje

Petr Kelešovský

Tel.: 736 461 867

GSM: 608926165

E-mail: petr.kelesovsky@byrfin.cz