

## **Pronájem pozemku pro komerční využití, 874 m<sup>2</sup> - Tuhaň, Mělník**

27741, Tuhaň



**9 900 Kč**

za měsíc

9.900,- Kč + elektřina a  
voda



Vyřizuje

**Tomáš Novák**

**Tel.:** +420 777 990 554

**GSM:** +420 777 990 554

**E-mail:**

[tomas.novak@aktivrealita.](mailto:tomas.novak@aktivrealita.cz)

CZ

**Celková plocha:** 874 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

**Charakter okolní zástavby:** komerční

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pozemku pro komerční využití (parkování, sklad materiálu...). Výběr nájemce bude záležet na souhlasu obce a konkrétním způsobu využití.

Pozemek o rozloze 874 m<sup>2</sup>, se nachází v komerční zóně na konci obce Tuhaň směrem na Větrušice. Pozemek je zpevněný a oplocený. Aktuálně je řešena přípojka elektřiny a na jaro 2024 je plánována přípojka vody a vrtaná studna. Na pozemku se nachází malá buňka.

Měsíční nájem 9 900,-Kč + elektřina, voda, kauce 10.000,- Kč a 10 000,-Kč provize RK.