

### Pronájem bytu 3+kk o výměře 68 m2 v Kralupech n.Vltavou

Pražská, 27801, Minice, Kralupy nad Vltavou



**12 000 Kč**

za měsíc

+ 5.500 zúčtovatelné  
poplatky za energie



Vyřizuje

**Eva Šťastná (Klientská  
linka)**

**Tel.:** 770 778 773

**GSM:** +420 770 778 773

**E-mail:**

[reality@bez-starosti.cz](mailto:reality@bez-starosti.cz)

|                              |                    |                                  |                               |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 68 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; MHD            |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod        |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet           | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - plynové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu byt 3+kk o výměře 68 m2 v Kralupech nad Vltavou. Byt se nachází v 2. NP novostavby rodinného domu v Kralupech nad Vltavou - Minicích.

Interiér bytu je vkusně zařízen kuchyňskou linkou s el.troubou a sklokeramickou deskou. Podlahovou krytinu v celém bytě tvoří plovoucí podlaha a je vybaven plastovými okny se žaluziemi. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč + 5.500 Kč poplatky. Vratná kauce 15 000 Kč. Odměna RK 12 000 Kč. K nastěhování 1.5.2024. Majitel preferuje nekuřáky.

Nemovitost je situována na okraji města a vybízí k příjemným procházkách do přilehlé přírody. V případě vašeho zájmu o prohlídku nebo pro více informací volejte.

Doporučujeme osobní prohlídku. Majitel si vyhrazuje právo pronajmout nemovitost nejvýhodnější nabídce.

ID 58197